

## 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

|                                                                             |          |                           |       |               |            |         |        |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------|-------|---------------|------------|---------|--------|
| 建设项目名称                                                                      |          | 海沧区 2024 年第六批次建设用地（委托设区市） |       |               |            |         |        |
| 申请用地总面积                                                                     |          | 0.4512                    |       | 新增建设用地        |            | 0.4512  |        |
| 申请转<br>用面积<br>情况                                                            | 权属       |                           |       | 合计            |            | 其中：集体用地 |        |
|                                                                             | 地类       |                           |       |               |            |         |        |
|                                                                             | 总计       |                           |       |               | 0.4512     |         | 0.4512 |
|                                                                             | （一）农用地   |                           |       |               | 0.4512     |         | 0.4512 |
|                                                                             | 耕地       |                           |       |               | 0.0478     |         | 0.0478 |
|                                                                             | 其中水田     |                           |       |               | 0          |         | 0      |
|                                                                             | 其中永久基本农田 |                           |       |               | 0          |         | 0      |
|                                                                             | （二）未利用地  |                           |       |               | 0          |         | 0      |
| 国土空间规划、土地利用计划情况                                                             |          |                           |       |               |            |         |        |
| 是否符合规划                                                                      |          | 符合                        |       | 规划级别          |            | 乡级      |        |
| 申请使用国家计划                                                                    |          |                           |       | 已安排使用省级计划     |            |         |        |
| 年度                                                                          | 新增建设用地   | 农用地                       | 其中：耕地 | 年度            | 新增建设用地     | 农用地     | 其中：耕地  |
| 2024                                                                        | 0        | 0                         | 0     | 2024          | 0.4512     | 0.4512  | 0.0478 |
| 补充耕地情况                                                                      |          |                           |       |               |            |         |        |
| 需补充                                                                         | 耕地数量     | 0.0478                    | 水田规模  | 0             | 标准粮<br>食产能 | 645.3   |        |
| 补充耕地确认信息编号                                                                  |          | 350000202405402832        |       |               |            |         |        |
| 已补充                                                                         | 耕地数量     | 0.0478                    | 水田规模  | 0             | 标准粮<br>食产能 | 645.3   |        |
| 承诺<br>补充                                                                    | 耕地数量     | —                         | 水田规模  | —             | 标准粮<br>食产能 | —       |        |
| 承诺补充耕地完成时限                                                                  |          |                           |       | 补充耕地<br>实际总费用 |            | 2.5812  |        |
| 补划永久基本农田情况                                                                  |          |                           |       |               |            |         |        |
| 补划永久基本农田                                                                    |          |                           |       | —             |            |         |        |
| 占用永久基本农田的必要性、合理性：<br>（简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址情况及不可避让永久基本农田的原因）<br>未涉及永久基本农田。 |          |                           |       |               |            |         |        |
| 补划永久基本农田的可行性：（简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况）<br>未涉及永久基本农田。           |          |                           |       |               |            |         |        |

| 节约集约用地情况            |    |                                |                 |        |                  |                 |
|---------------------|----|--------------------------------|-----------------|--------|------------------|-----------------|
| 功能分区                | 数量 | 申请用地                           | 原有用地<br>(改扩建项目) | 指标控制面积 | 所选取单项指标对应的具体条件参数 | 节地技术、<br>模式应用情况 |
|                     |    |                                |                 |        |                  | 符合集约节约用地的要求。    |
| 说明开展节地评价论证情况：<br>—  |    |                                |                 |        |                  |                 |
| 市、县人民政府自然资源主管部门审核意见 |    | 同意上报<br>施联记<br>主管领导：           |                 |        |                  |                 |
| 市、县人民政府审核意见         |    | 同意<br>王建军<br>主管领导：日期：2024.5.29 |                 |        |                  |                 |

