**厦门市自然资源和规划局集美分局2021年第二季度“双随机”抽查事中事后监管台账**

厦门市自然资源和规划局集美分局  2021年3-6月份

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目名称** | **被检企业名称** | **检查人员姓名****(证号)** | **检查****时间** | **检查****内容** | **检查结果** | **发现问题** | **整改落实情况** |
| 1 | 厦门莱恩迪B栋厂房扩建 | 厦门莱恩迪贸易发展有限公司 | 叶均华513313江志坚240447 | 2021-05-10 | 十三项内容 | 经现场检查，为在建工程，主体已封顶。现场公示牌完整，相关手续、资料齐全。 | 暂未发现问题 |  |
| 2 | 春保森拉天时精密钨钢制品(厦门)有限公司 二期三期厂房扩建 - 春保森拉天时精密钨钢制品（厦门）有限公司二期厂房扩建 | 春保森拉天时精密钨钢制品（厦门）有限公司 | 江志坚240447王飞 513316 | 2021-06-16 | 十三项内容 | 经现场检查，项目已竣工，建设单位未按照规划许可进行建设，存在违建，未办理项目竣工规划和土地核实即投入使用； | 1、该项目未办理项目竣工规划和土地核实即投入使用；2、项目存在违建，已发整改。 | 已发出整改意见通知书，要求业主限期进行整改。 |
| 3 | 废水处理再生循环利用成套设备产业化项目（一期工程） | 波鹰（厦门）科技有限公司 | 叶均华513313吴孟庭260290 | 2021-05-10 | 十二项内容 | 项目因建设单位资金链断裂，现场已停工。根据《思明法院工作联系函》（2021）闽0203执7144号（详附件） 建设单位因债务纠纷问题，该国有土地使用权已被查封冻结。 | 我局已将项目相关情况函复思明法院，鉴于该项目国有建设用地使用权已被查封冻结，司法尚未终结，待终结后明确新的建设单位后，再督促尽快完成建设。 |  |
| 4 | 海翼工业物流中心项目一期工程 | 厦门金龙汽车物流有限公司 | 许海生250106吴川英250108 | 2021-05-10 | 十三项内容 | 经现场检查，该项目已实际建成并投入使用。该项目于2014年要求办理开工申报前开工建设，故无需办理开工申报；项目因涉及政府原因造成的的建设期限影响尚未认定清楚，未办理竣工申报以及竣工规划条件核实和土地复核验收。目前已由行业主管建设与交通局发起对改项目建设期限影响认定工作，现场检查已督促建设单位尽快完成认定与验收工作。 2、现场未设置建设工程规划公告牌，已发整改通知，督促建设单位尽快完成整改。 | 1、现场未设置建设工程规划公告牌；2、未办理竣工申报；3、未办理竣工规划和土地核实即投入使用。 | 已发出整改意见通知书，要求业主限期进行整改。 |
| 5 | 集美新城珩山幼儿园项目 | 厦门市集美区教育局 | 余鑫鹏512083刘联革513372 | 2021-05-28 | 十三项内容 | 经现场检查，该项目为在建工程，已施工至地上三层。现场公示牌完整，相关手续、资料齐全，符合规划要求。 |  |  |
| 6 | 厨卫产品线扩产项目 | 厦门建霖健康家居股份有限公司 | 尤舒蓉250083刘联革513372 | 2021-05-10 | 十二项内容 | 经现场检查,该项目已动工，现场未设置建设工程规划许可公告牌，未办理开工申报。 | 1、已开工，未及时开工申报。2、现场建设工程规划许可告示牌未做。 | 已发出整改意见通知书，要求业主限期进行整改。 |
| 7 | 厦门市圣格包装制品有限公司厂房 | 厦门市圣格包装制品有限公司 | 尤舒蓉250083颜鹏 513321 | 2021-05-10 | 十二项内容 | 经现场检查，该项目为主体施工已完成。现场公示牌完整，相关手续、资料齐全，符合规划要求。 |  |  |
| 8 | 厦门宏盟机械有限公司扩建厂房 | 厦门宏盟机械有限公司 | 颜鹏 513321陈跃松 80513 | 2021-05-10 | 十三项内容 | 经现场检查，该项目在场地平整阶段，未办理施工许可证，未开工建设。 |  |  |
| 9 | 2020JP04- 厦门软件园三期C03、C08地块 | 厦门信息集团建设开发有限公司 | 王飞513316余鑫鹏512083 | 2021-05-10 | 十三项内容 | 经现场检查，为在建工程，施工至基坑开挖阶段。现场公示牌完整，相关手续、资料齐全。 |  |  |
| 10 | 2#厂房 | 厦门亲亲服装有限公司 | 吴孟庭260290许海生250106 | 2021-05-10 | 十三项内容 | 经现场检查，该项目已实际建成，该项目于2014年要求办理开工申报前开工建设，故无需办理开工申报；该项目已报竣工规划和土地核实，建设单位未按图施工，已发通知要求对未按图施工内容进行整改，详见复核验收集整字2020第2号通知书。 | 未按图施工 | 已发出整改意见通知书，要求业主限期进行整改。 |

填报人：陈慧 联系电话：6195340 填报日期：2021年6月29日