

# 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设项目名称		集美区 2025 年第十六批次建设用地（委托设区市）					
申请用地总面积		0.0079		新增建设用地		0.0079	
申请转用面积情况	权属		合计			其中：集体用地	
	地类		合计			其中：集体用地	
	总计		0.0079			0.0079	
	（一）农用地		0.0079			0.0079	
	耕地		0			0	
	其中水田		0			0	
	其中永久基本农田		0			0	
（二）未利用地		0			0		
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
2026	0	0	0	2026	0.0079	0.0079	0
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0	水田规模	0	标准粮食产能	0	
补充耕地确认信息编号							
已补充	耕地数量	0	水田规模	0	标准粮食产能	0	
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际总费用		0	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性： （简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址情况及不可避免让永久基本农田的原因） 不涉及占用永久基本农田。							
补划永久基本农田的可行性：（简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况） 不涉及补划永久基本农田。							

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制面积	所选取单项指标对应的 具体条件参数
节地技术模式应用情况： 符合集约节约用地要求。					
说明开展节地评价论证情况：					
市、县人民政府自然资源主管部门审核意见	<div style="text-align: center; opacity: 0.5; font-size: 2em; transform: rotate(-15deg); pointer-events: none;">                         福建土地农转征审批                     </div> 主管领导： _____ 日期： _____				
市、县人民政府审核意见	主管领导： _____ 日期： _____				