

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设项目名称		厦门市同安区新民街道 2025 年第一批次农村村民住宅建设用地					
申请用地总面积		0.3212		新增建设用地		0.3006	
申请转 用面积 情况	权属 地类	合计				其中：集体用地	
	总计	0.3006				0.3006	
	（一）农用地	0.2764				0.2764	
	耕地	0.1377				0.1377	
	其中水田	0				0	
	其中永久基本农田	0				0	
	（二）未利用地	0.0242				0.0242	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		乡级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
2025	0.3004	0.2764	0.1377	2025	0	0	0
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0.1377	水田规模	0	标准粮 食产能	2065.5	
补充耕地确认信息编号		350000202517250442					
已补充	耕地数量	0.1377	水田规模	0	标准粮 食产能	2065.5	
承诺 补充	耕地数量		水田规模		标准粮 食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地 实际总费用		1.5147	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性： （简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址情况及不可避让永久基本农田的原因） 不涉及占用永久基本农田。							
补划永久基本农田的可行性：（简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况） 不涉及补划永久基本农田。							

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制面积	所选取单项指标对应的 具体条件参数
节地技术模式应用情况： 符合节约集约用地要求。					
说明开展节地评价论证情况：					
乡镇人民政府自然资源 主管部门审核意见		同意上报审核 主管领导：[Signature] 日期： 厦门市同安第二自然资源所			
乡镇人民政府 审核意见		同意 主管领导：[Signature] 日期： 同安区人民政府街道办事处			