

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

|                                                                               |          |                             |         |           |          |           |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------|---------|-----------|----------|-----------|---------|
| 建设项目名称                                                                        |          | 同安区 2025 年第二十二批次建设用地（委托设区市） |         |           |          |           |         |
| 申请用地总面积                                                                       |          | 31.1621                     |         | 新增建设用地    |          | 31.1621   |         |
| 申请转用面积情况                                                                      | 权属       |                             | 合计      |           |          | 其中：集体用地   |         |
|                                                                               | 地类       |                             |         |           |          |           |         |
|                                                                               | 总计       |                             | 31.1621 |           |          | 30.2163   |         |
|                                                                               | (一) 农用地  |                             | 31.1621 |           |          | 30.2163   |         |
|                                                                               | 耕地       |                             | 14.6216 |           |          | 14.6216   |         |
|                                                                               | 其中水田     |                             | 14.6216 |           |          | 14.6216   |         |
|                                                                               | 其中永久基本农田 |                             | 0       |           |          | 0         |         |
| (二) 未利用地                                                                      |          | 0                           |         |           | 0        |           |         |
| 国土空间规划、土地利用计划情况                                                               |          |                             |         |           |          |           |         |
| 是否符合规划                                                                        |          | 符合                          |         | 规划级别      |          | 市级        |         |
| 申请使用国家计划                                                                      |          |                             |         | 已安排使用省级计划 |          |           |         |
| 年度                                                                            | 新增建设用地   | 农用地                         | 其中：耕地   | 年度        | 新增建设用地   | 农用地       | 其中：耕地   |
| 2025                                                                          | 0        | 0                           | 0       | 2025      | 31.1621  | 31.1621   | 14.6216 |
| 补充耕地情况                                                                        |          |                             |         |           |          |           |         |
| 需补充                                                                           | 耕地数量     | 14.6216                     | 水田规模    | 14.6216   | 标准粮食产能   | 224477.55 |         |
| 补充耕地确认信息编号                                                                    |          | 350000202513039577          |         |           |          |           |         |
| 已补充                                                                           | 耕地数量     | 14.6216                     | 水田规模    | 14.6216   | 标准粮食产能   | 224477.55 |         |
| 承诺补充                                                                          | 耕地数量     | -                           | 水田规模    | -         | 标准粮食产能   | -         |         |
| 承诺补充耕地完成时限                                                                    |          | -                           |         | 补充耕地实际总费用 | 138.1741 |           |         |
| 补划永久基本农田情况                                                                    |          |                             |         |           |          |           |         |
| 补划永久基本农田                                                                      |          |                             |         | 0         |          |           |         |
| 占用永久基本农田的必要性、合理性：<br>（简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址情况及不可避让永久基本农田的原因）<br>不涉及占用永久基本农田。 |          |                             |         |           |          |           |         |
| 补划永久基本农田的可行性：（简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况）<br>不涉及补划永久基本农田。           |          |                             |         |           |          |           |         |

节约集约用地情况

| 功能分区 | 数量 | 申请用地 | 原有用地<br>(改扩建<br>项目) | 指标控制<br>面积 | 所选取单项指标对应的<br>具体条件参数 | 节地技术、<br>模式应用情<br>况 |
|------|----|------|---------------------|------------|----------------------|---------------------|
| ---  |    |      |                     |            |                      | 符合节约集<br>约用地要<br>求。 |

说明开展节地评价论证情况：

---

市、县人民政府自然资源  
主管部门审核意见

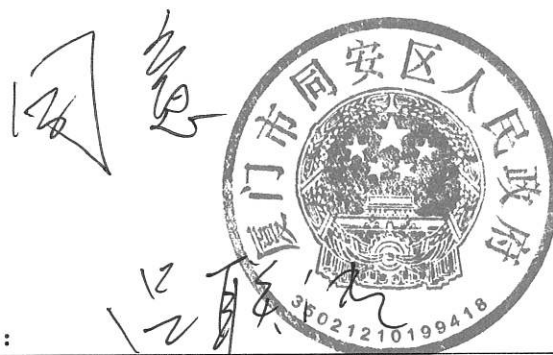
主管领导：



日期：2025.8.13

市、县人民政府  
审核意见

主管领导：



日期：2025.8.14