

# 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

| 建设项目名称                                                                            |          | 厦门市 2024 年第十八批次建设用地 |        |           |         |         |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|--------|-----------|---------|---------|--------|
| 申请用地总面积                                                                           |          | 2.0171              |        | 新增建设用地    |         | 0.8374  |        |
| 申请转用面积情况                                                                          | 权属       |                     | 合计     |           |         | 其中：集体用地 |        |
|                                                                                   | 地类       |                     | 合计     |           |         | 其中：集体用地 |        |
|                                                                                   | 总计       |                     | 0.8374 |           |         | 0.8374  |        |
|                                                                                   | (一) 农用地  |                     | 0.8282 |           |         | 0.8282  |        |
|                                                                                   | 耕地       |                     | 0.3632 |           |         | 0.3632  |        |
|                                                                                   | 其中水田     |                     | 0      |           |         | 0       |        |
|                                                                                   | 其中永久基本农田 |                     | 0      |           |         | 0       |        |
| (二) 未利用地                                                                          |          | 0.0092              |        |           | 0.0092  |         |        |
| 国土空间规划、土地利用计划情况                                                                   |          |                     |        |           |         |         |        |
| 是否符合规划                                                                            |          | 符合                  |        | 规划级别      |         | 市级      |        |
| 申请使用国家计划                                                                          |          |                     |        | 已安排使用省级计划 |         |         |        |
| 年度                                                                                | 新增建设用地   | 农用地                 | 其中：耕地  | 年度        | 新增建设用地  | 农用地     | 其中：耕地  |
| 2024                                                                              | 0        | 0                   | 0      | 2024      | 0.8374  | 0.8282  | 0.3632 |
| 补充耕地情况                                                                            |          |                     |        |           |         |         |        |
| 需补充                                                                               | 耕地数量     | 0.3632              | 水田规模   | 0         | 标准粮食产能  | 5944.35 |        |
| 补充耕地确认信息编号                                                                        |          | 350000202411984965  |        |           |         |         |        |
| 已补充                                                                               | 耕地数量     | 0.3632              | 水田规模   | 0         | 标准粮食产能  | 5944.35 |        |
| 承诺补充                                                                              | 耕地数量     |                     | 水田规模   |           | 标准粮食产能  |         |        |
| 承诺补充耕地完成时限                                                                        |          |                     |        | 补充耕地实际总费用 | 19.6128 |         |        |
| 补划永久基本农田情况                                                                        |          |                     |        |           |         |         |        |
| 补划永久基本农田                                                                          |          |                     |        |           |         |         |        |
| 占用永久基本农田的必要性、合理性：<br>(简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址情况及不可避免让永久基本农田的原因)<br>本批次用地未占用永久基本农田。 |          |                     |        |           |         |         |        |
| 补划永久基本农田的可行性：(简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)<br>本批次用地不涉及补划永久基本农田。          |          |                     |        |           |         |         |        |

节约集约用地情况

| 功能分区 | 数量 | 申请用地 | 原有用地<br>(改扩建项目) | 指标控制面积 | 所选取单项指标对应的具体条件参数 | 节地技术、模式应用情况                                                              |
|------|----|------|-----------------|--------|------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|      |    |      |                 |        |                  | 本批次地块用途未颁布行业用地指标，我局已按规定开展节地评价，组织有关部门和专家进行评审，符合节约集约用地的要求，节地评价相关材料由我局留档备查。 |

说明开展节地评价论证情况：

市、县人民政府自然资源主管部门审核意见

主管领导：

日期：

市、县人民政府  
审核意见

|  |              |
|--|--------------|
|  | <p>主管领导:</p> |
|--|--------------|

|  |            |
|--|------------|
|  | <p>日期:</p> |
|--|------------|