

集府征告〔2022〕3号

**厦门市集美区人民政府  
关于集美灌口大道深青段西侧地块（J2022C002）  
政府储备土地项目征收土地预公告**

为实施集美区国民经济和社会发展规划、土地利用总体规划和城乡规划，根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《厦门市集体土地征收与补偿若干规定》等相关规定，现发布集美灌口大道深青段西侧地（J2022C002）政府储备土地项目征收土地预公告：

**一、征收范围**

根据《厦门市自然资源和规划局集美分局关于集美灌口大道

深青段西侧地（J2022C002）政府储备土地规划意见的函》（厦资源规划集意见〔2021〕第058号）等文件确定项目土地征收范围。

## 二、征收目的

本项目用地性质为工业用地，为政府组织实施的成片开发建设需要，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定。

**三、公告期限：**自2022年1月11日起十个工作日

## 四、土地现状调查

公告发布后，灌口镇将对本项目征收范围内人口和土地的位置、权属、地类、面积，以及房屋、其他地上附着物和青苗的权属、种类、数量等现状进行调查、清点、测绘，同时对本征收项目开展社会稳定风险评估。届时请被征收土地所有权人、使用权人及相关部门予以配合支持。

**五、自本公告发布之日起，任何单位和个人，不得在征收范围内抢栽抢种或实施以下不当增加补偿费用的行为：新建、扩建、改建房屋；改变房屋结构和用途、装修及增加附属设施；房屋产权转移、分割、析产；商事登记、税务登记；迁入户口、分户等，违反规定实施的，不予补偿。**

## 六、其他事项

（一）本公告在征收土地涉及的镇街和村集体经济组织所在地予以张贴，涉及的村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地的单位和个人。

(二) 项目征收过程中若涉及评估的，评估时点以本公告发布时点执行。

(三) 本次征收工作由灌口镇组织签订协议。  
特此公告。

附件：集美灌口大道深青段西侧地（J2022C002）政府储备土地项目土地征收范围图

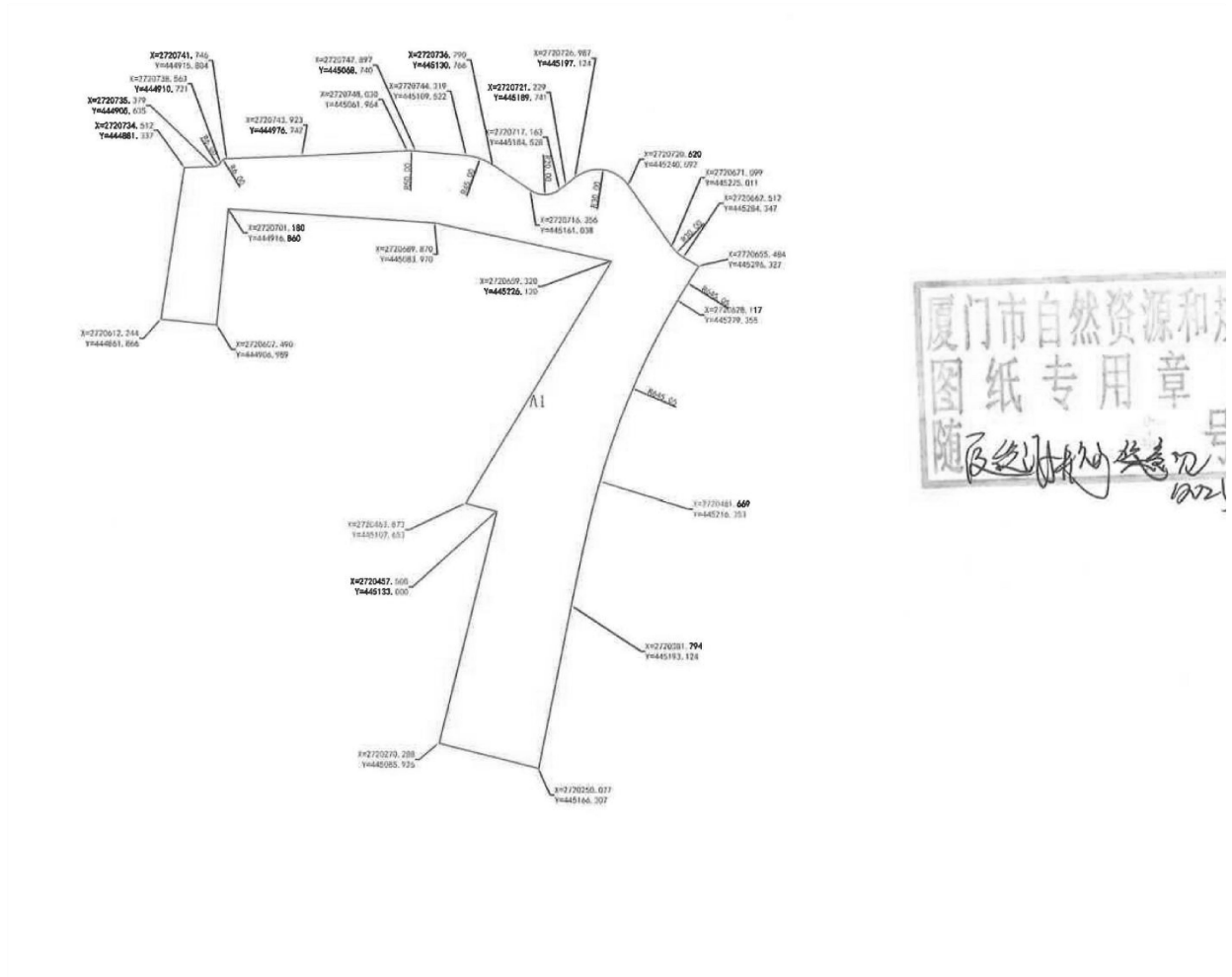
厦门市集美区人民政府

2022年1月6日

（此件主动公开）

附件

# 集美灌口大道深青段西侧地（J2022C002）政府储备土地 项目土地征收范围图



集美灌口大道深青段西侧地块（J2022C002号）政府储备土地

厦门市集美区人民政府办公室

2022年1月6日印发