

# 2025年度厦门市自然资源和不动产权属档案 中心单位预算



## 目 录

### 第一部分 单位概况

- 一、单位主要职责
- 二、单位基本情况
- 三、单位主要工作任务

### 第二部分 2025年单位预算说明

- 一、2025年单位预算收支总体情况
- 二、一般公共预算财政拨款支出预算情况
- 三、政府性基金预算财政拨款支出情况
- 四、“三公”经费财政拨款预算情况
- 五、其他重要事项的情况说明

### 第三部分 名词解释

### 第四部分 2025年单位预算附表

- 一、部门收支预算总体情况表
- 二、部门收入预算总体情况表
- 三、部门支出预算总体情况表
- 四、财政拨款收支预算总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表
- 六、一般公共预算基本支出情况表（经济分类款级科目）
- 七、一般公共预算“三公”经费支出情况表
- 八、政府性基金预算支出情况表
- 九、市对区转移支付支出预算表

## 第一部分 单位概况

### 一、单位主要职责

厦门市自然资源和不动产权属档案中心的主要职责是：

收集与管理自然资源和不动产权属档案并提供利用，同时开展不动产登记信息查询服务。

### 二、单位基本情况

厦门市自然资源和不动产权属档案中心包括5个科室，分别为办公室、业务科、保管科、同安工作站和森林资源监测科。人员编制数29人，在职人数29人。

### 三、单位主要工作任务

2025年，厦门市自然资源和不动产权属档案中心主要任务是：

#### （一）发挥党建作用，引领业务发展

中心将继续积极探索党建与业务工作的相融互促机制，将党建工作与业务发展紧密结合。继续推行“党建+”工作模式，狠抓干部职工工作作风和各项任务落地见效。一是强化组织领导。切实把理论学习列入重要议事日程、纳入党建工作责任制、纳入意识形态工作责任制，真正担负起主体责任和领导责任。科学制定学习计划，明确学习内容，规范学习管理，确保各项学习要求得到长期坚持和有效执行。二是创新学习方式。充分利用网络平台和驻地红色教育资源，用好“学习强国”APP和“厦门党建e家”，适当组织参观见学和辅导讲座，拓宽学习渠道，增强学习的吸引力、针对性和实效性。多开展调研式、研讨式、互动式学习，注重把集中研学与个人自学、理论学习与专题调研、常规学习与在线学习结合起来，不断提高党员干部学习的

质量和实效。三是充分发挥党员先锋模范作用，强化党员干部使命意识、担当意识及创新意识。党员表率，进一步把为人民服务的宗旨作为档案工作的出发点和落脚点，解放思想、改革创新，不断推进服务事项标准化、服务方式信息化，主动把档案工作放在局工作大局中谋划推动，在助力厦门率先实现社会主义现代化新征程上展现更大的担当作为。

## （二）抓好主责主业，推进工作平稳发展

一是抓好基础业务工作，做好各类档案接收工作，进一步加强外包整理和数字化的跟踪指导工作，与外包基本同步完成接收进馆的各类档案手工审查、录入扫描、电脑审查、装订入库等工作，确保质量符合要求。二是抓好档案的核验入库和档案清点工作。把安全放在档案保管首位，重视前端管控。继续开展档案清点工作，切实摸清档案“家底”。三是持续做好档案管理系统建设，保障数据安全、准确、高效利用，推动“以图查房”功能完善。做好电子印章建设和自建业务系统与一体化平台对接，力争将数据报送错误降到最低，进一步方便群众办事。四是加强中心窗口建设，组织开展窗口人员服务技能和服务礼仪等培训，努力减少主观原因导致的差评件数量。重视反馈，主动引导群众参与办理评价，做到“一事一评价”，及时收集、总结、上报档案利用过程中出现的难点堵点并改进，不断提升服务水平。五是紧跟档案发展新业态，对智慧档案馆的入库、保管、清点环节智慧化进行再思考，加强横向交流，探索物联网在档案管理中的应用，力求以科技化手段，降低人为保管、清点的出错率，节约人工时间成本。

## （三）加强人员培训，扎实档案队伍建设

一是鼓励争先创优。积极表彰奖励档案工作先进个人，引导干部职工在平凡的工作岗位上做出不平凡的业绩，全力支持中心档案人员参评省市“档案工匠”“档案专家”，营造争先氛围。持续坚持正确用人导向，鲜明树立鼓励干部干事创业的用人导向，注重在档案工作实践中发现人才，大力营造风清气正，干事创业的良好政治生态。二是优化人才结构。对中心专业人员配备情况进行实时摸底，积极向局申报用人需求计划，非编招聘合理考虑中心专业短板，多吸纳档案、财会、信息化专业人才，优化人才结构，提高队伍素质。三是强化人员培训。优化调整培训内容，积极开展岗位练兵，视情况有针对性地开展业务培训，提升职工业务能力、专业素质。在中心营造“传帮带”氛围，鼓励骨干带新，鼓励岗位轮岗，促进知识经验交流，增强团队凝聚力。

## 第二部分 2025年单位预算说明

### 一、2025年单位预算收支总体情况

根据预算管理的有关规定，单位的全部收入和支出均纳入部门预算管理。

（一）厦门市自然资源和不动产权属档案中心2025年收入预算为1,998.10万元，比2024年预算数增加34.40万元，增长1.75%，具体情况如下：

1. 财政拨款收入1,998.10万元，其中一般公共预算拨款收入1,998.10万元，政府性基金拨款收入0.00万元，国有资本经营预算拨款收入0.00万元；

2. 财政专户管理资金收入0.00万元；

3. 事业收入0.00万元;
4. 事业单位经营收入0.00万元;
5. 上级补助收入0.00万元;
6. 附属单位上缴收入0.00万元;
7. 其他收入0.00万元;
8. 上年结转结余0.00万元。

(二) 厦门市自然资源和不动产权属档案中心2025年支出预算为1,998.10万元(不含市对区转移支付项目),比2024年预算数增加34.40万元,增长1.75%,具体情况如下:

1. 财政拨款基本支出1,737.85万元,其中,人员支出1,320.49万元,公用支出417.36万元;
2. 财政拨款项目支出260.25万元;
3. 非财政拨款支出0.00万元。

(三) 厦门市自然资源和不动产权属档案中心2025年市对区转移支付项目预算为0.00万元。

## 二、一般公共预算财政拨款支出预算情况

2025年度一般公共预算支出1,998.10万元(不含市对区转移支付项目),比2024年预算数增加34.40万元,增长1.75%,主要是由于人员经费增加。支出项目(按项级科目分类统计)包括:

1. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)行政单位离退休(项)76.48万元。主要用于行政及参公事业单位离退休人员的费用支出。

2. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)104.85万元。主要

用于机关事业单位基本养老保险缴费支出。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）44.97万元。主要用于机关事业单位职业年金缴费支出。

4. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）44.89万元。主要用于行政单位医疗支出。

5. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）19.68万元。主要用于机关事业单位公务员医疗补助支出。

6. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）行政运行（项）1,446.99万元。主要用于人员经费、公用经费等基本支出。

7. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）260.25万元。主要用于大型设施设备运行维护费（恒温恒湿系统费用、库房管理费用）；特定业务经费（窗口设备、耗材、档案查询支出、窗口建设等综合服务费）；档案管理支出（接收整理、扫描录入、档案裱糊、编研等）；档案信息数字化软硬件购置维护升级、档案系统存储设备等费用支出。

### 三、政府性基金预算财政拨款支出情况

2025年度政府性基金支出0.00万元（不含市对区转移支付项目），比2024年预算数增加0.00万元，增长0%，主要是由于2025年没有使用政府性基金预算拨款安排支出。

#### 四、“三公”经费财政拨款预算情况

厦门市自然资源和不动产权属档案中心单位2025年“三公”经费财政拨款预算数为0.00万元，其中：因公出国（境）经费0.00万元，公务接待费0.00万元，公务用车购置及运行费0.00万元。具体情况如下：

##### （一）因公出国（境）经费

2025年预算安排0.00万元。与上年预算相比下降0%，主要原因是：本年度无出国安排。

##### （二）公务接待费

2025年预算安排0.00万元。与上年预算相比下降0%，主要原因是：本年度无公务接待安排。

##### （三）公务用车购置及运行费

2025年预算安排0.00万元，其中：公务用车运行费0.00万元，主要用于公务用车燃油、维修、保险等方面支出；公务用车购置费0.00万元。与上年预算相比下降0%，主要原因是：本单位已车改，无公务用车购置及运行费。

#### 五、其他重要事项的情况说明

##### （一）机关运行经费

2025年厦门市自然资源和不动产权属档案中心的机关运行经费财政拨款预算410.45万元，比2024年预算减少2.1万元，下降0.5%。

##### （二）政府采购情况

2025年厦门市自然资源和不动产权属档案中心政府采购预算总额134.11万元，其中：政府采购货物预算14.11万元，政府采购工程预算0.00万元，政府采购服务预算120.00万元。

### （三）国有资产占有使用情况

截至2024年12月31日，厦门市自然资源和不动产权属档案中心所属各预算单位共有车辆0辆，单位价值100万元以上设备0台（套）。

### （四）绩效目标设置情况

厦门市自然资源和不动产权属档案中心2025年实行绩效目标管理的二级项目1个，涉及一般公共预算拨款260.25万元、政府性基金预算拨款0.00万元。



### 第三部分 名词解释

一、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出、对个人和家庭的补助支出和公用支出。

二、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出，包括部门专项、发展经费和基建项目。

三、“三公”经费：纳入财政预决算管理的“三公”经费，是指用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

四、机关运行经费：为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

五、其他名词解释。由各单位根据实际情况予以增加说明。

#### 第四部分 2025年单位预算附表

- 一、部门收支预算总体情况表
- 二、部门收入预算总体情况表
- 三、部门支出预算总体情况表
- 四、财政拨款收支预算总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表
- 六、一般公共预算基本支出情况表（经济分类款级科目）
- 七、一般公共预算“三公”经费支出情况表（此表格无数据）
- 八、政府性基金预算支出情况表（此表格无数据）
- 九、市对区转移支付项目支出预算表（此表格无数据）

## 部门收支预算总体情况表

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	1,998.10	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	226.30
九、其他收入		九、社会保险基金支出	
		十、卫生健康支出	64.56
		十一、节能环保支出	
		十二、城乡社区支出	
		十三、农林水支出	
		十四、交通运输支出	
		十五、资源勘探工业信息等支出	
		十六、商业服务业等支出	
		十七、金融支出	
		十八、援助其他地区支出	
		十九、自然资源海洋气象等支出	1,707.24
		二十、住房保障支出	
		二十一、粮油物资储备支出	
		二十二、国有资本经营预算支出	
		二十三、灾害防治及应急管理支出	
		二十四、预备费	
		二十五、其他支出	
		二十六、债务付息支出	
		二十七、债务发行费用支出	
		二十八、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	1,998.10	本年支出合计	1,998.10
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	1,998.10	支出总计	1,998.10



## 部门支出预算总体情况表

单位：万元

支出功能分类科目		合计	财政拨款			非财政拨款		
科目编码	科目名称		小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出
合计:		1,998.10	1,998.10	1,737.85	260.25			
208	社会保障和就业支出	226.30	226.30	226.30				
20805	行政事业单位养老支出	226.30	226.30	226.30				
2080501	行政单位离退休	76.48	76.48	76.48				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	104.85	104.85	104.85				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	44.97	44.97	44.97				
210	卫生健康支出	64.56	64.56	64.56				
21011	行政事业单位医疗	64.56	64.56	64.56				
2101101	行政单位医疗	44.89	44.89	44.89				
2101103	公务员医疗补助	19.68	19.68	19.68				
220	自然资源海洋气象等支出	1,707.24	1,707.24	1,446.99	260.25			
22001	自然资源事务	1,707.24	1,707.24	1,446.99	260.25			
2200101	行政运行	1,446.99	1,446.99	1,446.99				
2200199	其他自然资源事务支出	260.25	260.25		260.25			

### 财政拨款收支预算总体情况表

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入		一、本年支出	
(一) 一般公共预算拨款	1,998.10	(一) 一般公共服务支出	
(二) 政府性基金预算拨款		(二) 外交支出	
(三) 国有资本经营预算拨款		(三) 国防支出	
二、上年结转		(四) 公共安全支出	
(一) 一般公共预算拨款		(五) 教育支出	
(二) 政府性基金预算拨款		(六) 科学技术支出	
(三) 国有资本经营预算拨款		(七) 文化旅游体育与传媒支出	
		(八) 社会保障和就业支出	226.30
		(九) 社会保险基金支出	
		(十) 卫生健康支出	64.56
		(十一) 节能环保支出	
		(十二) 城乡社区支出	
		(十三) 农林水支出	
		(十四) 交通运输支出	
		(十五) 资源勘探工业信息等支出	
		(十六) 商业服务业等支出	
		(十七) 金融支出	
		(十八) 援助其他地区支出	
		(十九) 自然资源海洋气象等支出	1,707.24
		(二十) 住房保障支出	
		(二十一) 粮油物资储备支出	
		(二十二) 国有资本经营预算支出	
		(二十三) 灾害防治及应急管理支出	
		(二十四) 预备费	
		(二十五) 其他支出	
		(二十六) 债务付息支出	
		(二十七) 债务发行费用支出	
		(二十八) 抗疫特别国债安排的支出	
		二、年终结转结余	
收入总计	1,998.10	支出总计	1,998.10

## 一般公共预算支出情况表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员支出	公用支出	
合计:		1,998.10	1,737.85	1,320.49	417.36	260.25
208	社会保障和就业支出	226.30	226.30	226.30		
20805	行政事业单位养老支出	226.30	226.30	226.30		
2080501	行政单位离退休	76.48	76.48	76.48		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	104.85	104.85	104.85		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	44.97	44.97	44.97		
210	卫生健康支出	64.56	64.56	64.56		
21011	行政事业单位医疗	64.56	64.56	64.56		
2101101	行政单位医疗	44.89	44.89	44.89		
2101103	公务员医疗补助	19.68	19.68	19.68		
220	自然资源海洋气象等支出	1,707.24	1,446.99	1,029.63	417.36	260.25
22001	自然资源事务	1,707.24	1,446.99	1,029.63	417.36	260.25
2200101	行政运行	1,446.99	1,446.99	1,029.63	417.36	
2200199	其他自然资源事务支出	260.25				260.25

## 一般公共预算基本支出情况表（细化至经济分类款级科目）

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员支出	公用支出
合计:		1,737.88	1,320.49	417.39
301	工资福利支出	1,244.01	1,244.01	
30101	基本工资	147.05	147.05	
30102	津贴补贴	348.37	348.37	
30103	奖金	315.48	315.48	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	89.95	89.95	
30109	职业年金缴费	44.97	44.97	
30110	职工基本医疗保险缴费	38.51	38.51	
30111	公务员医疗补助缴费	19.68	19.68	
30112	其他社会保障缴费	1.12	1.12	
30113	住房公积金	95.91	95.91	
30199	其他工资福利支出	142.99	142.99	
302	商品和服务支出	410.61		410.61
30201	办公费	9.50		9.50
30202	印刷费	1.30		1.30
30205	水费	0.75		0.75
30206	电费	7.30		7.30
30207	邮电费	10.20		10.20
30209	物业管理费	4.96		4.96
30211	差旅费	1.90		1.90
30213	维修(护)费	1.20		1.20
30226	劳务费	274.51		274.51
30227	委托业务费	1.40		1.40
30228	工会经费	36.30		36.30
30229	福利费	5.10		5.10
30239	其他交通费用	24.83		24.83
30299	其他商品和服务支出	31.36		31.36
303	对个人和家庭的补助	76.48	76.48	
30399	其他对个人和家庭的补助	76.48	76.48	
310	资本性支出	6.75		6.75
31002	办公设备购置	6.75		6.75



### 一般公共预算“三公”经费支出情况表

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	

### 政府性基金预算支出情况表

单位：万元

支出功能分类科目		本年政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
合计：				

## 市对区转移支付支出预算表

单位：万元

单位编码	单位名称	支出功能分类科目编码	支出功能分类科目名称	资金性质	转移支付类型	转移支付项目名称	预算数
合计：							