

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日

故宫路亚朵轻居酒店外立面改造项目

立面报备资料

设计单位: 中佰工程设计集团有限公司 建筑工程设计 甲级: A134027598	工程名称 故宫路亚朵轻居酒店外立面改造项目	建设单位	日期 2025年8月
法人代表 简飞	设计单位 中佰工程设计集团有限公司	资质证书	甲级: A134027598
工程负责人 林升	注册建筑师	李利敏	

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期至: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日

企业名称	中佰工程设计集团有限公司		
详细地址	安徽省合肥市肥东县石塘藕金桥街588号3楼E区009号石塘藕企业孵化基地		
建立时间	2020年05月11日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91340104MA2UQXRML1E		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A134027598-6/1		
有效期	至2030年06月13日		
法定代表人	简飞	职务	总经理
单位负责人	简飞	职务	总经理
技术负责人	林升	职称或执业资格	工程师、一级注册建筑师
备注:			

业务范围
公路行业(公路)专业乙级; 建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级设计。

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期至: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日



工程勘察设计资质(出图)专用章

中佰工程设计集团有限公司(28)

工程设计甲级 证书编号:A134027598

中华人民共和国住房和城乡建设部制

有效期至2030年06月13日



统一社会信用代码
91340104MA2UQXRM1E(6-1)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 中佰工程设计集团有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 简飞

注册资本 伍仟万圆整

成立日期 2020年05月11日

住所 安徽省合肥市肥东县石塘镇金桥街588号3楼B区009号石塘镇企业孵化基地

经营范围 岩土工程勘察设计; 城乡规划编制; 旅游规划编制; 国土空间规划编制; 工程测绘; 工程监理; 工程项目管理; 工程造价咨询; 工程技术咨询; 建筑工程; 人防工程; 市政工程; 公路工程; 铁道工程; 水利工程; 电力工程; 园林工程; 环境工程; 冶金工程; 海洋工程; 建筑装饰工程; 建筑智能化工程; 建筑幕墙工程; 钢结构工程; 消防设施工程; 建设工程。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关



2024年02月19日

中华人民共和国二级注册建筑师

姓名: 李利敏

注册号: 3401672-0004

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送2023年6月29日

国家市场监督管理总局监制

项目区位

中华人民共和国二级注册建筑师

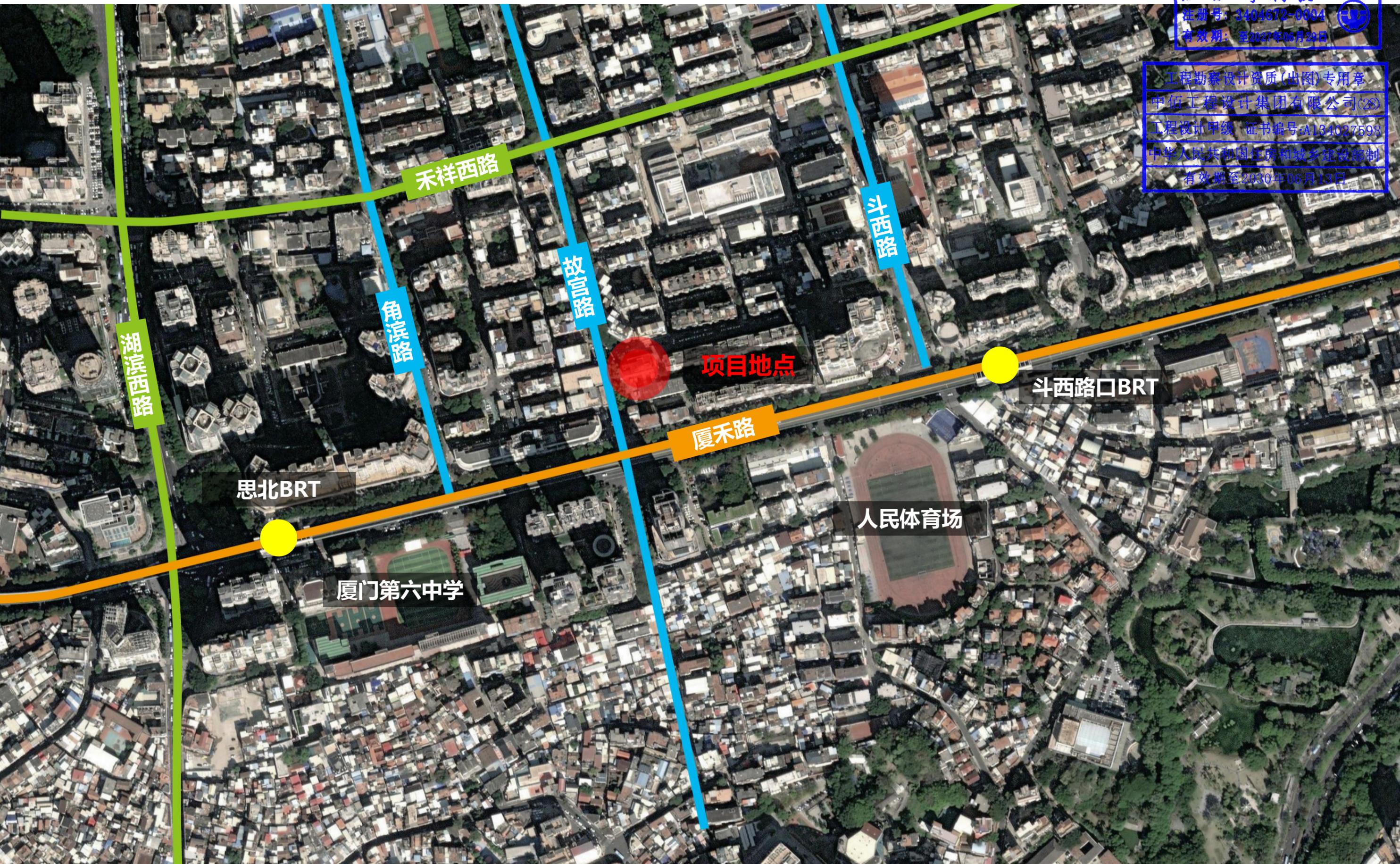
姓名: 李利敏

注册号: 3404672-0004

有效期: 至2027年06月29日

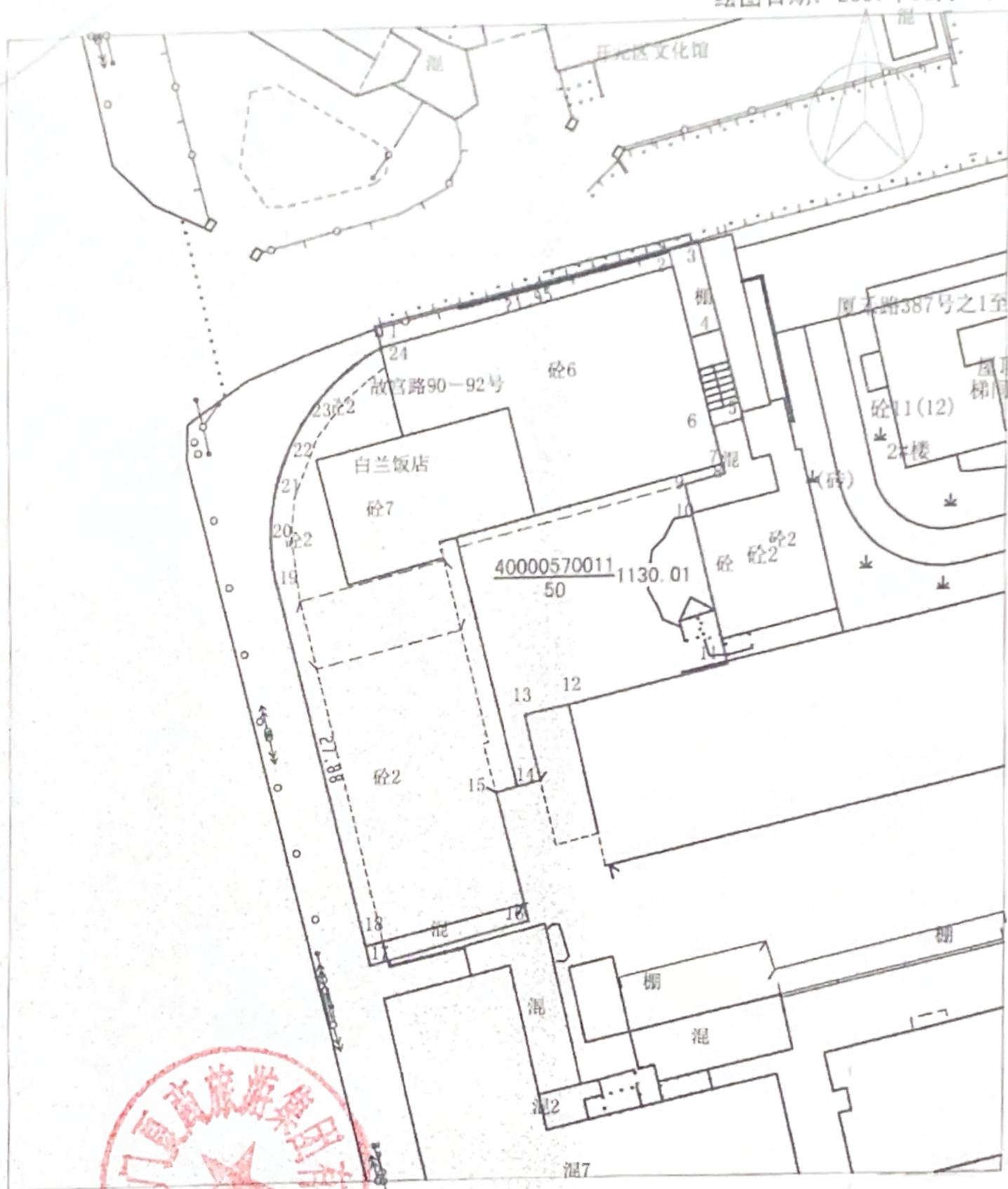


工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A164027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日



厦门市宗地地籍图

绘图日期：2007年02月27日



1: 500 图幅号：3-25-3



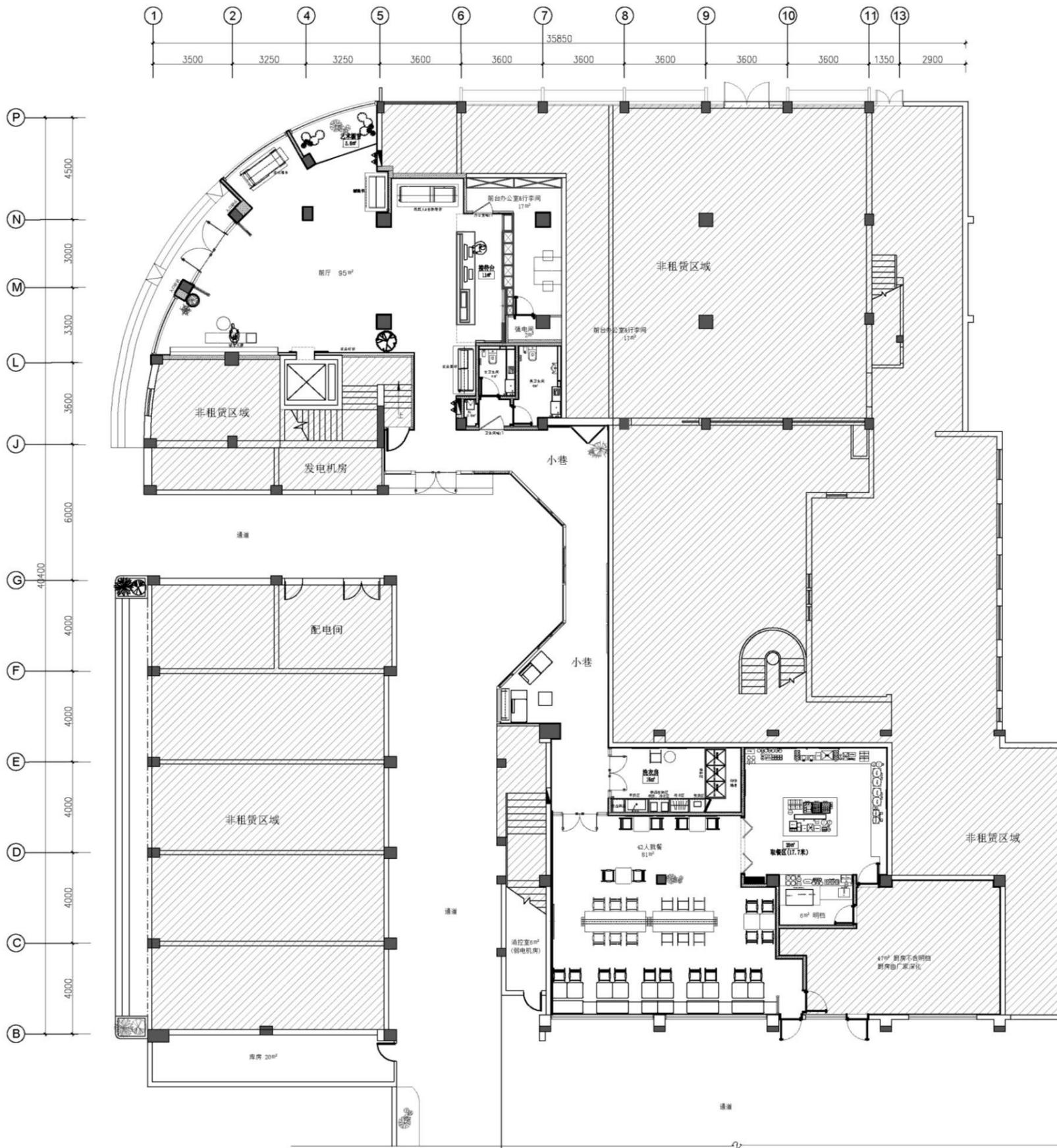
地籍号：4 0 0 0 0 5 7 0 0 1 1

审核日期：2002年04月01日

平面图

改造说明:

- 1、为满足故宫路亚朵轻居酒店商业运营需求，计划对既有建筑外立面进行升级改造。
- 2、本次外立面升级改造不增加建筑面积、建筑总高度、建筑层数不增设夹层，未改变建筑功能且位于非重点区域或重要节点。
- 3、本次外立面改造未改变原有建筑外墙功能，未在外墙上实施开门开窗。



一层平面图

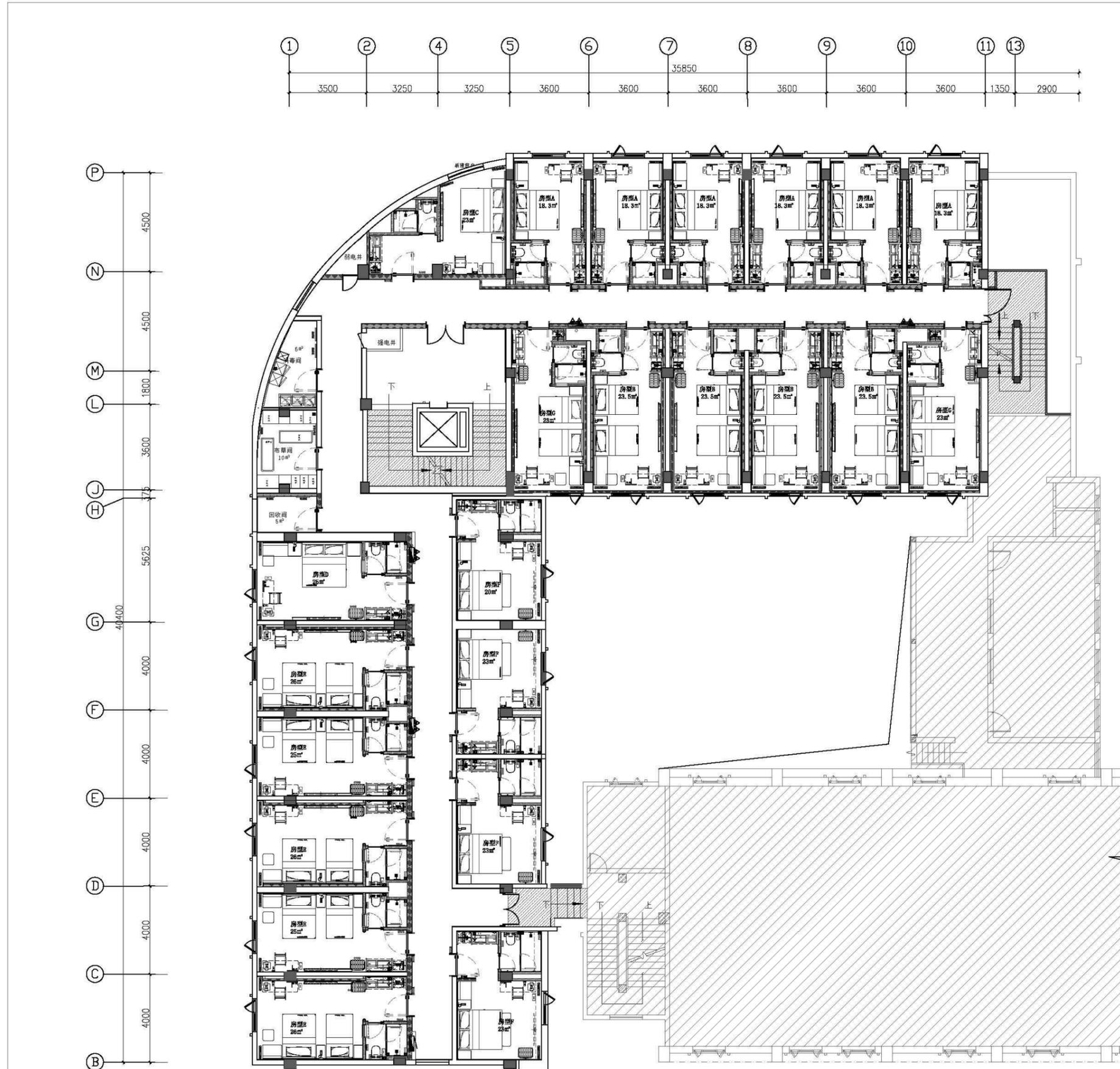
中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日

平面图

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日

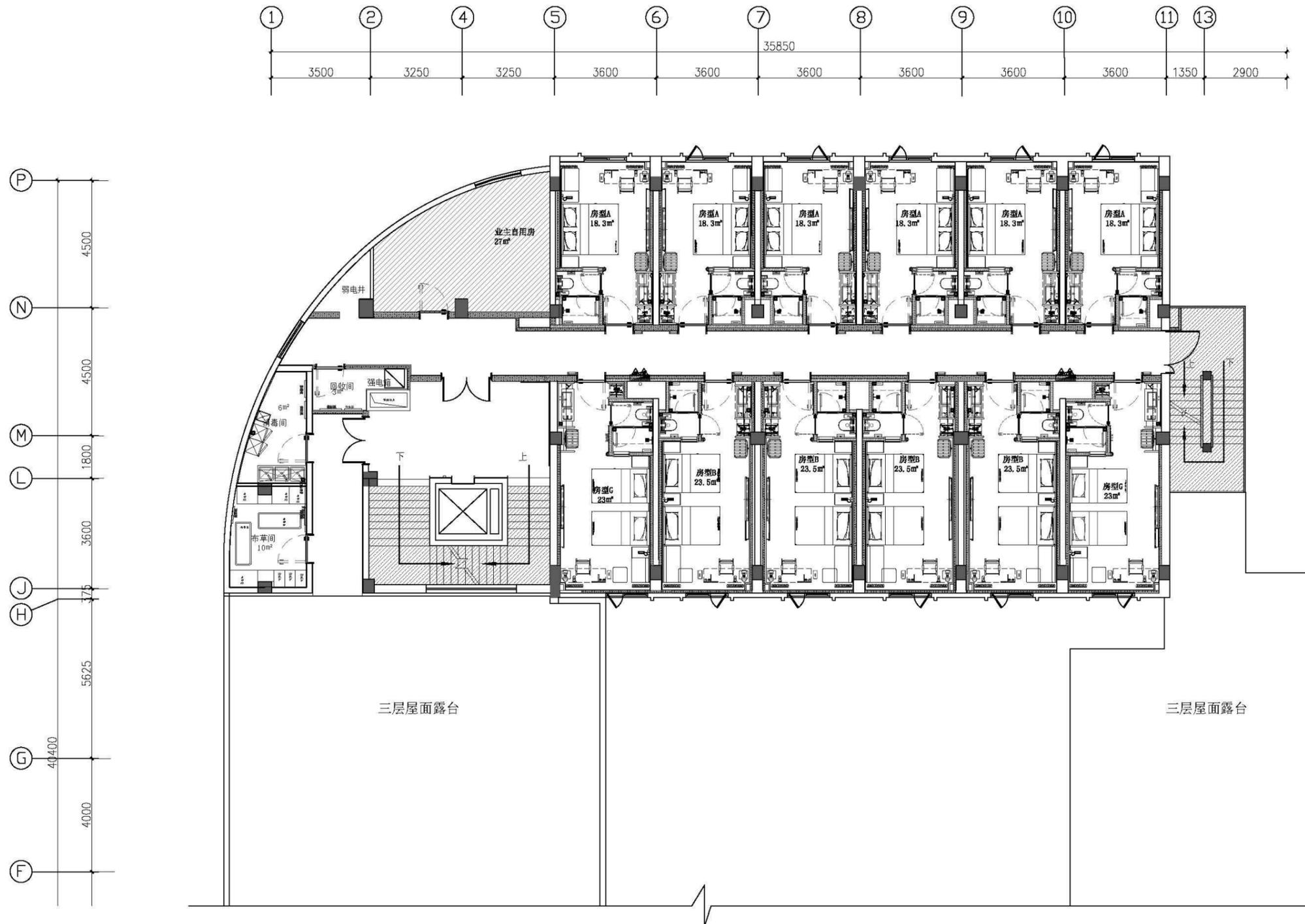


二层平面图

平面图

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日

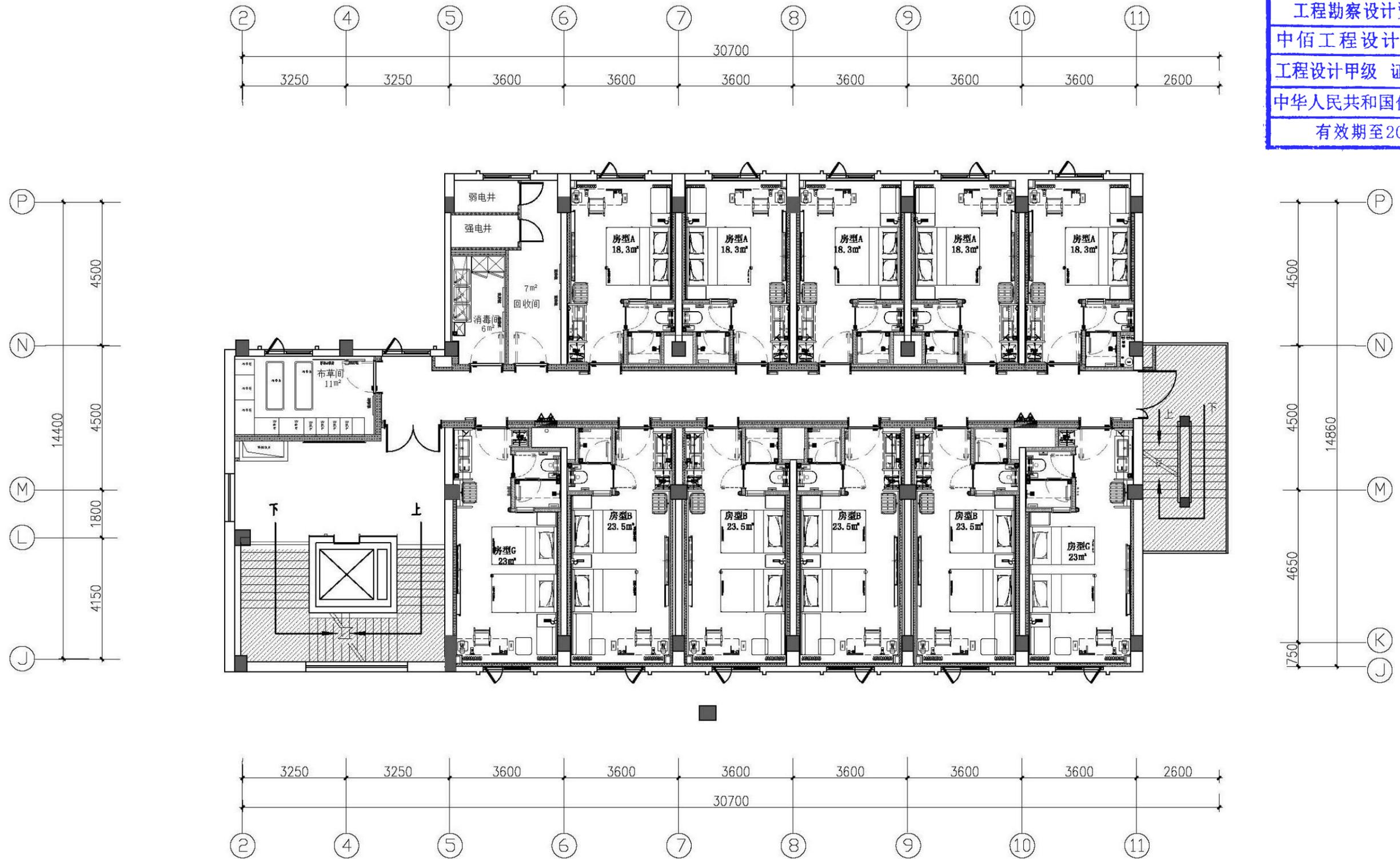


三层平面图

平面图

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日

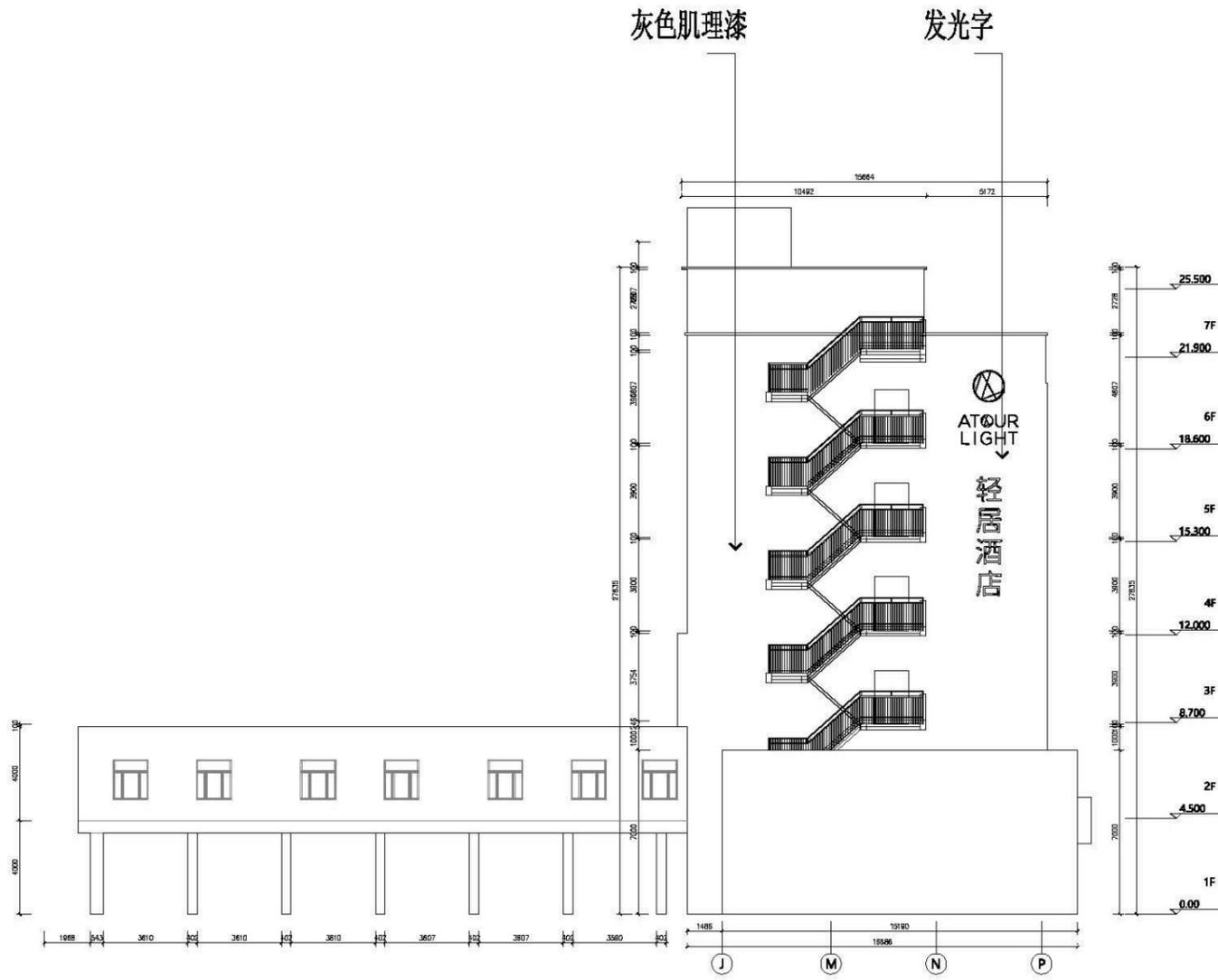


四-六层平面图

立面图

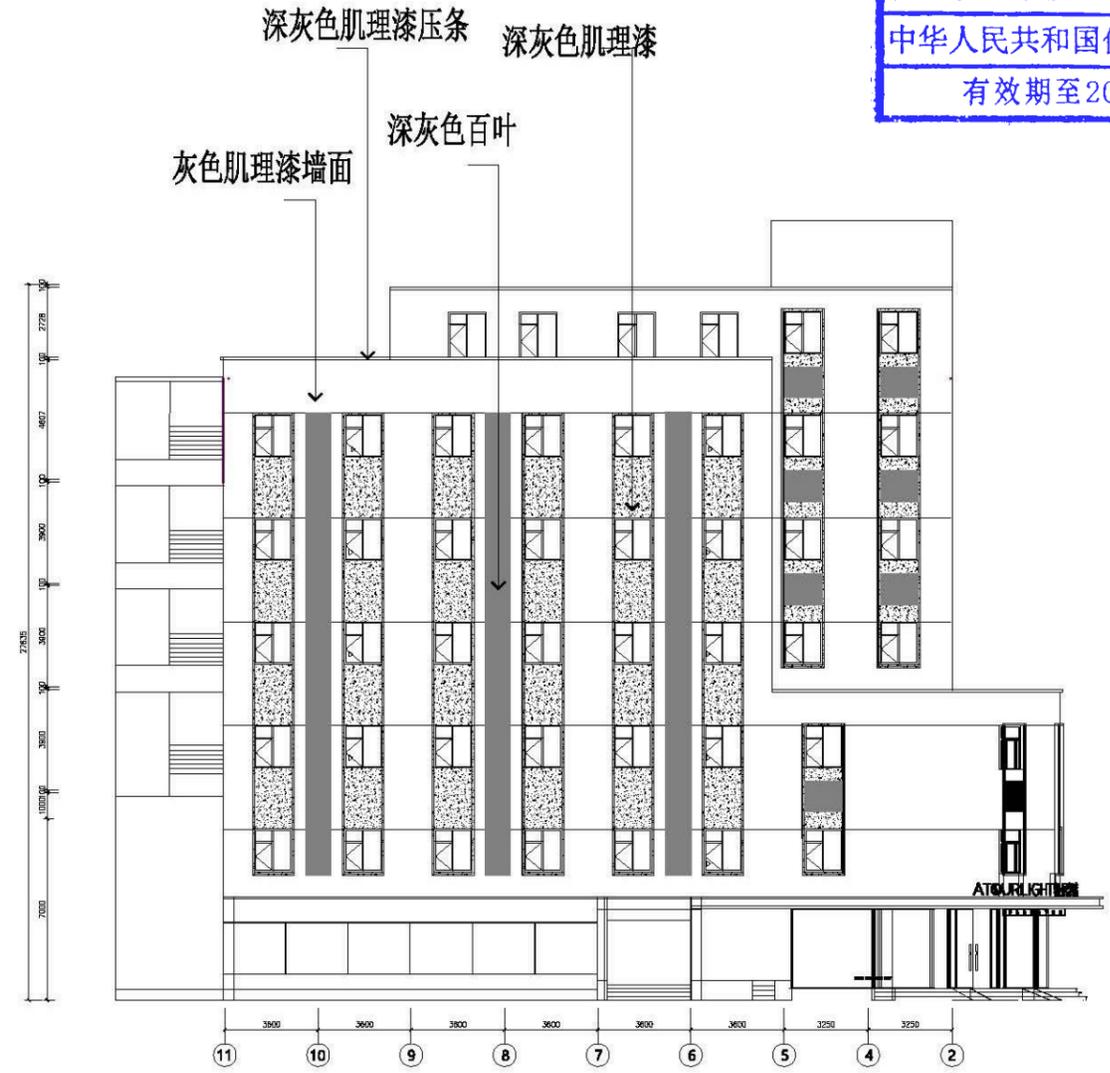
中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日



01

ELEVATION
轴J-P立面图 SCBLE: 1/200



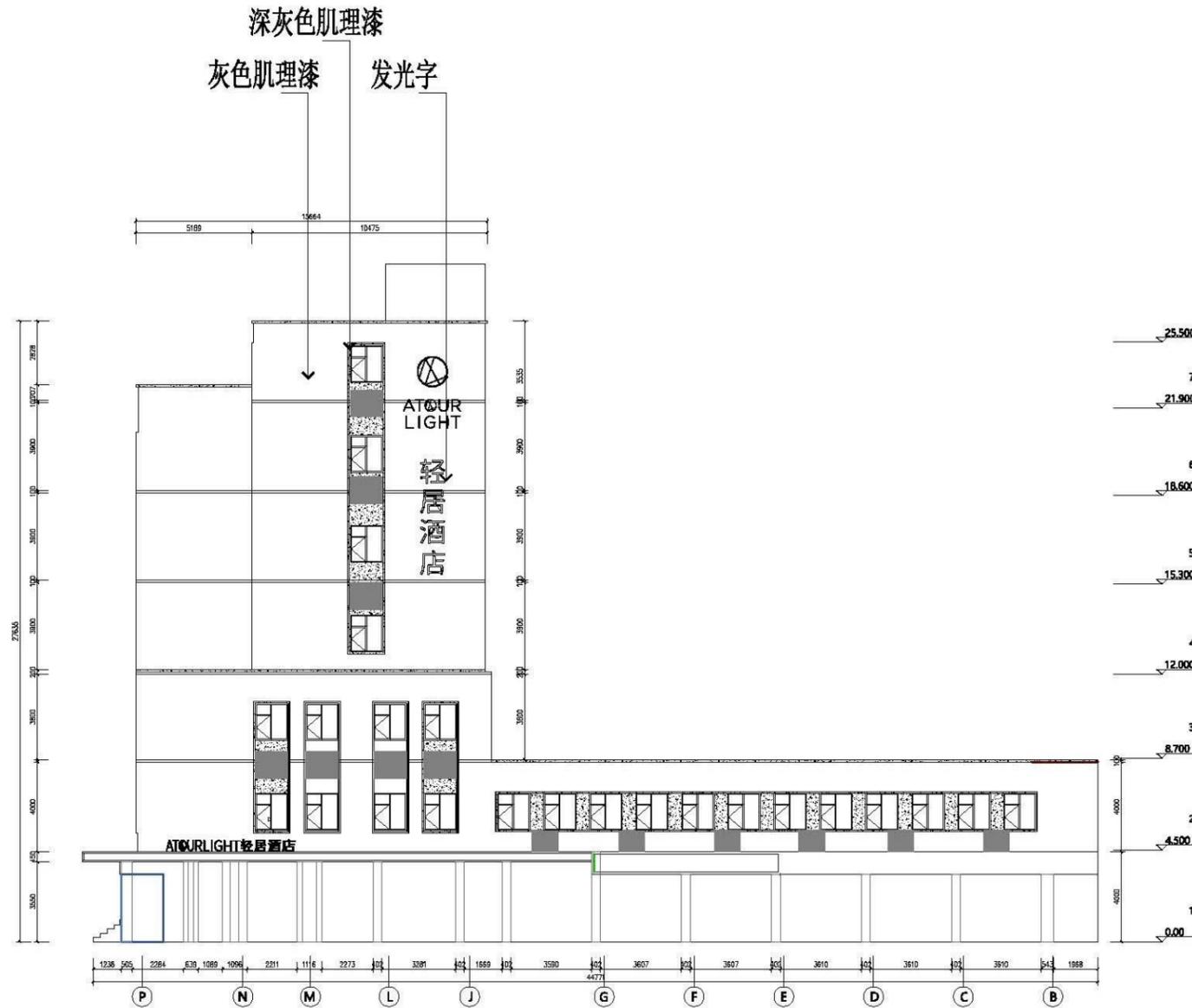
02

ELEVATION
轴11-2立面图 SCBLE: 1/200

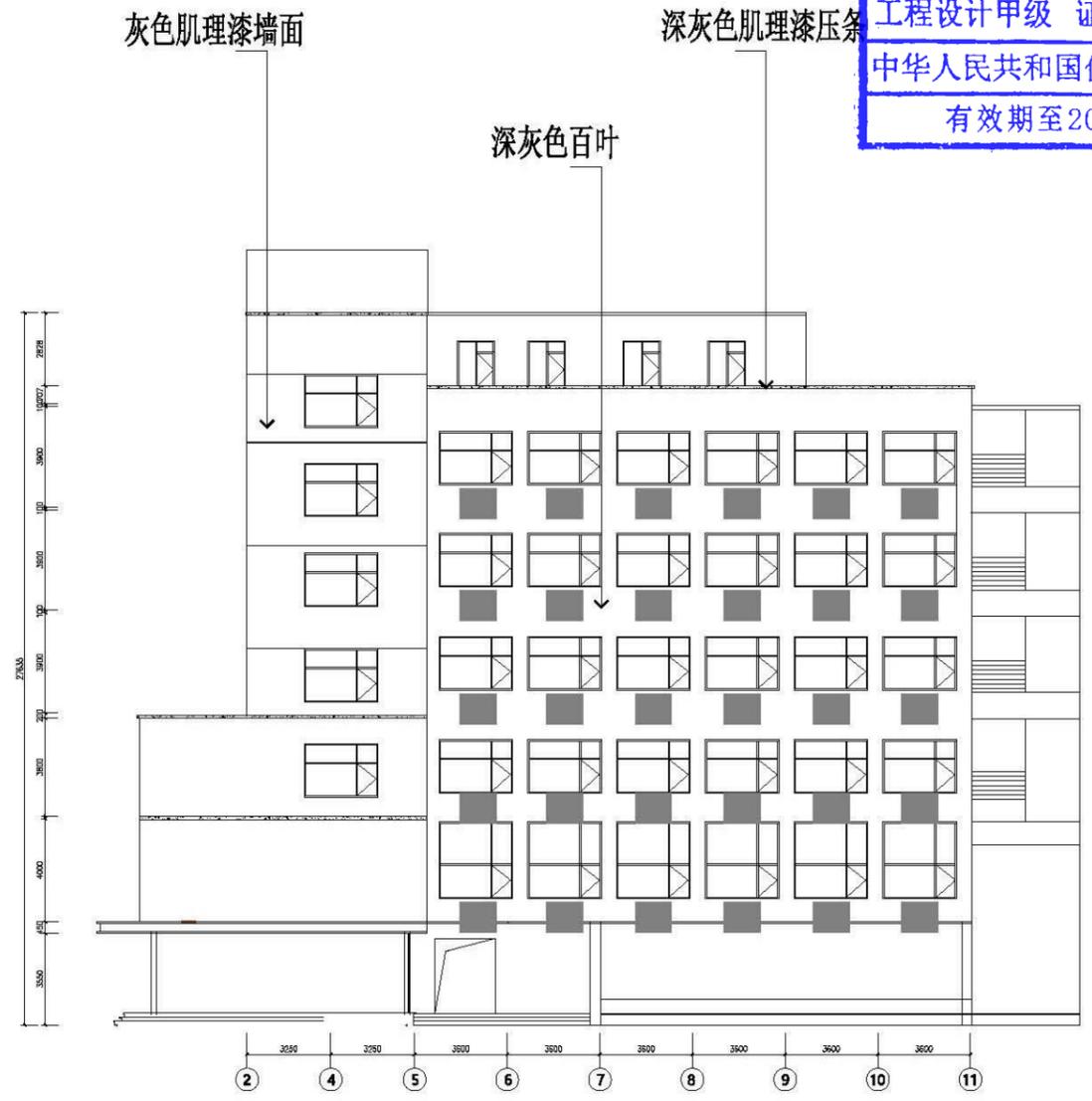
立面图

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期至: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日



01
ELEVATION
轴P-B立面图 SCBLE: 1/200

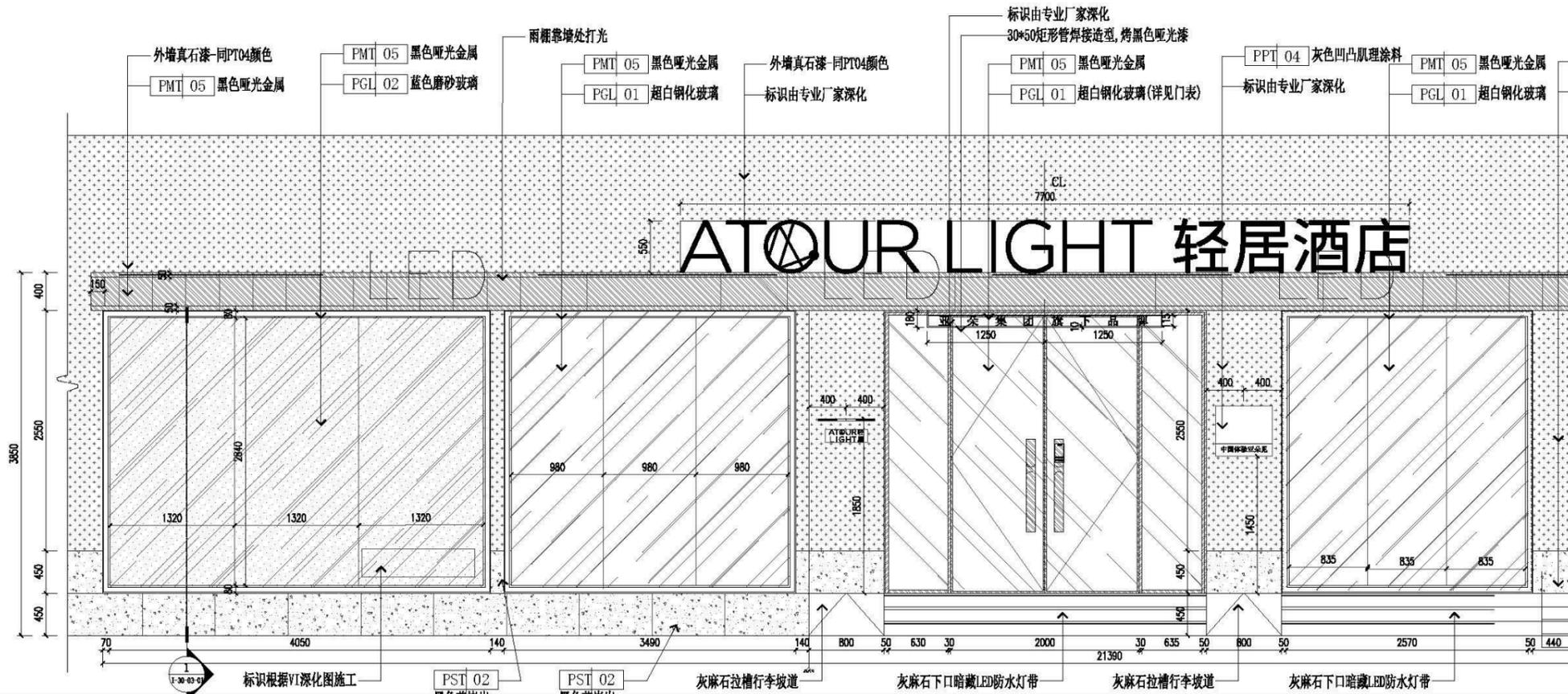


02
ELEVATION
轴2-11立面图 SCBLE: 1/200

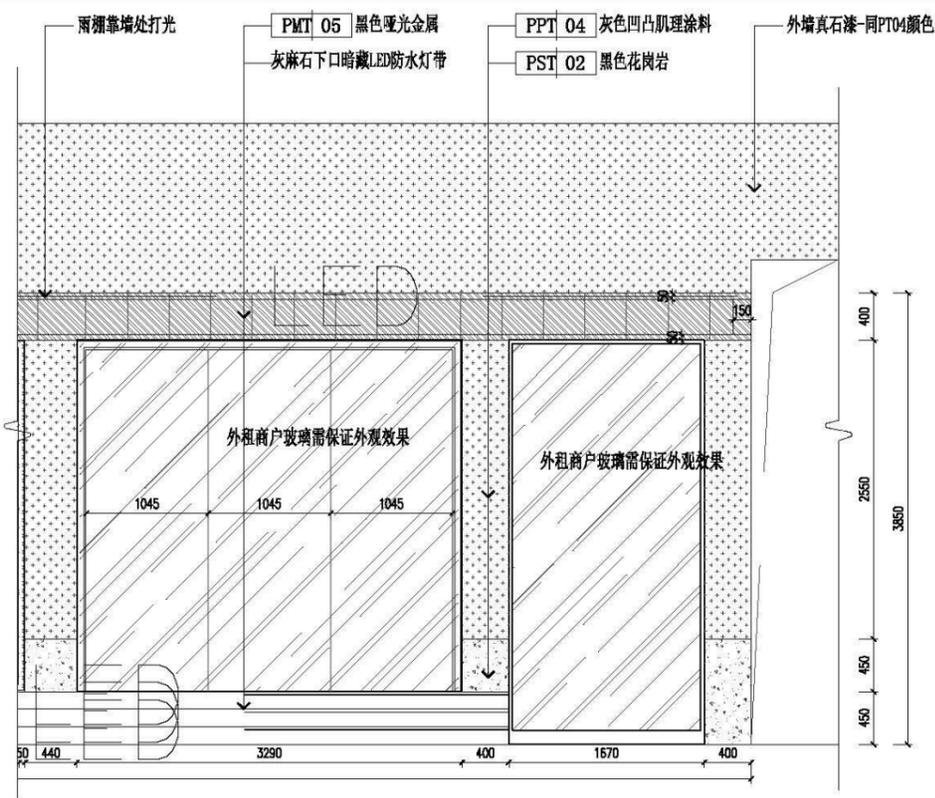
雨棚立面图

中华人民共和国二级注册建筑师
 姓名: 李利敏
 注册号: 3404672-0004
 有效期至: 至2027年06月29日

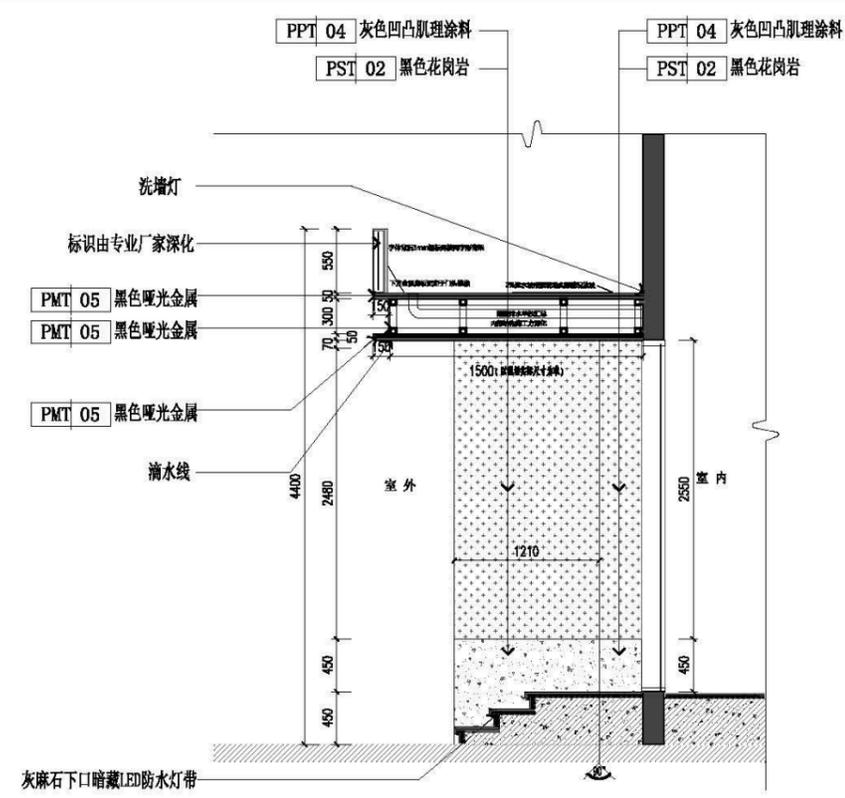
工程勘察设计资质(出图)专用章
 中佰工程设计集团有限公司(28)
 工程设计甲级 证书编号:A134027598
 中华人民共和国住房和城乡建设部制
 有效期至2030年06月13日



01 入口立面图 1:40



01 入口立面图 1:40



02 入口立面图 1:40

立面图

中华人民共和国二级注册建筑师
 姓名: 李利敏
 注册号: 3404672-0004
 有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
 中佰工程设计集团有限公司(28)
 工程设计甲级 证书编号:A134027598
 中华人民共和国住房和城乡建设部制
 7F 有效期至2030年06月13日



20J503-1常用建筑色:

- | | | | |
|--|---------------------------|--|----------------------------|
| | 灰色肌理漆
14-5-7 COM0Y0K40 | | 深灰色肌理漆
14-5-5 COM0Y0K60 |
| | 深灰色百叶
14-5-5 COM0Y0K60 | | 浅灰色玻璃
14-5-9 COM0Y0K20 |

立面图

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日



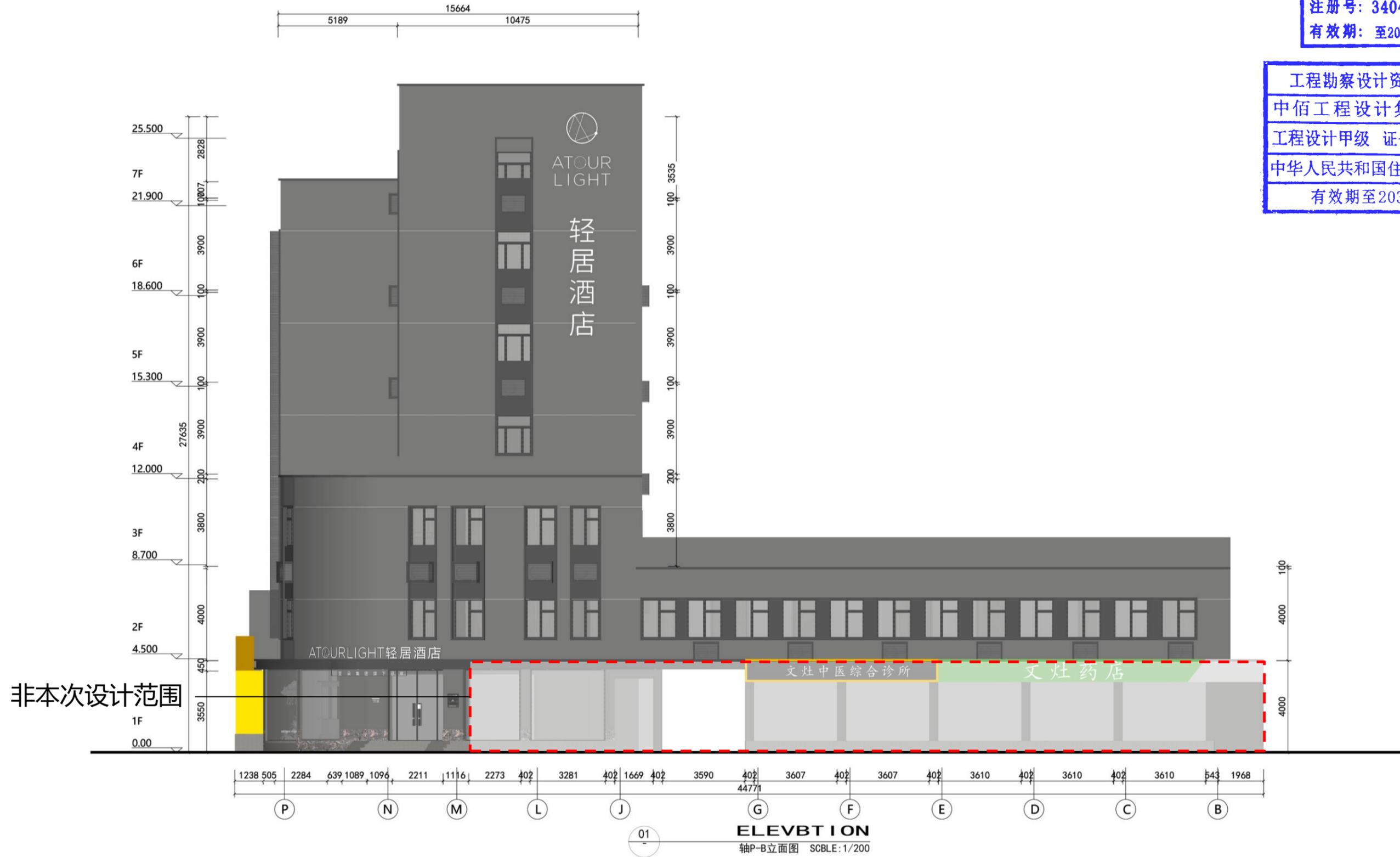
20J503-1常用建筑色:

- | | | | | | | | |
|--|---------------------------|--|----------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | 灰色肌理漆
14-5-7 COM0Y0K40 | | 深灰色肌理漆
14-5-5 COM0Y0K60 | | 深灰色百叶
14-5-5 COM0Y0K60 | | 浅灰色玻璃
14-5-9 COM0Y0K20 |
|--|---------------------------|--|----------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|

立面图

中华人民共和国二级注册建筑师
 姓名: 李利敏
 注册号: 3404672-0004
 有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
 中佰工程设计集团有限公司(28)
 工程设计甲级 证书编号:A134027598
 中华人民共和国住房和城乡建设部制
 有效期至2030年06月13日



20J503-1常用建筑色:

- | | | | | | | | |
|--|---------------------------|--|----------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|
| | 灰色肌理漆
14-5-7 COM0Y0K40 | | 深灰色肌理漆
14-5-5 COM0Y0K60 | | 深灰色百叶
14-5-5 COM0Y0K60 | | 浅灰色玻璃
14-5-9 COM0Y0K20 |
|--|---------------------------|--|----------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|

改造效果图



中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日

改造效果图



中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日

改造效果图



中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日



效果图

改造效果图

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

工程勘察设计资质(出图)专用章
中佰工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日



中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 李利敏
注册号: 3404672-0004
有效期: 至2027年06月29日

承诺书

厦门市自然资源和规划局:

我单位承租的位于思明区故宫路 90-92 号的建筑物, 墙饰面局部出现空鼓、剥落现象, 存在安全隐患。为保障公
墙进行全面维修翻新(施工内容:清除原饰面层后重涂料饰面),

工程勘察设计资质(出图)专用章
中恒工程设计集团有限公司(28)
工程设计甲级 证书编号:A134027598
中华人民共和国住房和城乡建设部制
有效期至2030年06月13日

遵守相关技术规范要求。现郑重承诺如下:

- 1.本次工程仅针对现有建筑外墙饰面进行修复, 不改变建筑物原有结构;
- 2.永久性承诺:在任何时候不进行任何形式的扩建、加建, 不增加建筑面积及建筑总高度;

附:建筑现状证明材料(详见附件)

承诺单位(公章):



法定代表人/授权代表(签字):



统一社会信用代码:91350203MAEEC31PXR

联系人及电话:18650006091

日期:2025 年 8 月 27 日

故宫路亚朵轻居酒店外立面改造申请书

厦门市自然资源和规划局：

我方厦门夏商旅游集团有限公司作为坐落于厦门市故宫路90-92号建筑（现为故宫路亚朵轻居酒店，原夏商怡庭白兰酒店）的权属人（业主方），现就该酒店外立面改造事宜向贵局提出申请。本次外立面改造工程将由该建筑承租方负责具体实施，我方对改造方案无异议，同意其开展相关改造工作，并将配合提供产权证明复印件，同时就本申请书履行权属人盖章手续。

因目前酒店外立面存在部分老化、外观质感不足等问题，为提升酒店品牌形象、增强建筑外观协调性，且修复外立面潜在安全隐患、保障建筑耐久性，本次改造拟对建筑外立面进行外观优化、材质更新及必要修复，特向贵局申请批准实施。

恳请贵局审核批准。

厦门夏商旅游集团有限公司（权属人/业主方，盖章）



厦门好想住酒店管理有限公司（承租酒店盖章）

