

申请报告

厦门市自然资源和规划局直属分局：

厦门供电公司火炬园综合厂房 A 栋位于厦门市湖里区创新二路 49 号，属丁类工业厂房，耐火等级一级，总楼层为 5 层，建筑结构为钢筋混凝土结构，主要用途为生产车间。

本项目投入使用距今已近 15 年，期间频繁出现大面积渗漏水问题，包括屋面、墙面、窗侧、伸缩缝等部位均大量出现，造成生产车间漏水、墙面涂料大面积脱落等问题，已严重影响正常的生产活动。此前我司曾数次对此问题进行局部维修，但收效甚微，目前渗漏水情况仍十分严重。

故我司计划对厦门供电公司火炬园综合厂房 A 栋建筑进行整体维修，拟采用保留原有外墙砖并外附彩钢板，局部结合真石漆，以深灰、浅灰和灰白色为主色调的方案对本建筑东西南北四个立面进行整体翻新，旨在解决渗漏水问题并提升建筑形象。

本改造不涉及增加建筑面积及高度、不涉及变动承重结构和消防设施。

特此申请，恳请予以批准。

联系人：吴小青

电话：13505979921

国网福建省电力有限公司厦门供电公司

2025 年 6 月 12 日

