

申请说明书

致:厦门市自然资源和规划局直属分局

我小区建设项目位于思明区嘉禾路 325 号汇腾大厦六楼天台。该项目原规划商场楼顶建设有游泳池含淋浴处一座，网球场一片，凉亭两个，该游泳池、网球场等项目与项目主体于 1997 年完成竣工验收。为了完善配套设施、优化提升小区环境，并响应国家一直以来提倡的“体育强则中国强，国运兴则体育兴”及习近平总书记一直强调的体育强国建设，我小区对包括游泳池在内六楼天台进行改造升级：在游泳池上方配套活动伸缩遮阳、遮雨设施，游泳池四周可拆卸防风挡板，游泳池淋浴房雨批，新划设露天小球场两片并增设安全围栏，新增业主晾衣区增加可移动不锈钢晾衣架，给本大厦业主提供雨天更便利的体育健身锻炼场所和休闲场所。

上述事项涉及建筑外立面（第五立面）改造，现按照《民法典》、结构安全、消防安全和物业管理相关要求，参照《建筑外立面整修许可核发》对应办事指南，特向贵局备案。备案材料附件如下：

（一、规划设计图纸和设计效果图；
二、厦门市公证处出具的公证书，包含按照《民法典》二百七十八条的投票公示、投票结果统计公示、改造规划设计图纸和效果图公示）。

特此申请,望于批准为盼!

联系人：张茂森。电话:15060742567

汇腾大厦第一届业主委员会

2025 年 4 月 1 日

