

现场踏勘确认书

厦门市自然资源和规划局：

我方已于_____年____月____日对贵局拟挂牌出让的2025XG11-G 地块进行了现场踏勘，现就现场踏勘情况确认并承诺如下：

一、经现场踏勘，我方对该地块的场地现状已充分了解。我方认可本地块场地移交状态达到：①场地内现状六栋保留建筑（详地块平面界址图），由竞得人自行补办手续或自行处置；②地块内的 10KV 高压电线及路灯保留在地块内，由竞得人予以保护；③地块内箱式变电站、500 吨水箱、临时配套用房、碎石堆场等地上物交由竞得人自行处置。我方若需对场地进行整理或实施土石方工程应在依法办理相关审批手续后，自行处理并承担相应的费用。

二、我方知悉本地块为吹填造地项目，未进行夯实、碾压等技术处理，我方将自行负责进行地质勘探和基础处理，并认可本项目因不同于其他非吹填造地地块所可能造成的不利的因素。

三、我方知悉出让地块地下可能存在未知的地下管道、管沟或设施，以上情况视为不可抗力，我方同意不以此为由提出拒绝履行合同条款的抗辩。

四、地块周边道路及市政管线的施工可能对我方的项目建设（如我方竞得）造成一定的影响，我方同意予以配合并不

以此为由提出拒绝履行合同条款的抗辩。

五、经过充分考虑，我方认为场地现状满足开发建设的条件，愿意参与地块的竞买活动，并保证在竞得地块的建设用地使用权后，不对场地现状提出异议，不以场地存在瑕疵为由拒绝签署土地交接书或拒绝履行《厦门市国有建设用地使用权出让合同》所约定的各项义务。

六、我方确认本确认书为现场踏勘后的真实意思表示，我方愿意遵守和执行本确认书的内容。

申请人盖章：_____

法定代表人或委托代理人签名：_____

日期：_____年_____月_____日